

| | | | | |
|--|---------------|--------------------------------------|--------------------------------|-------------------|
| кол-во под./кол-во этажей/кол-во лиц. счетов | год постройки | крыша(материал)/ стены (материал) | общая площадь собственников | общая площадь МОП |
| 4/5/65 | 1982 | Мет./Шл.бл., кирп | 3207,8 | 339,3 |

1. Содержание и текущий ремонт

| Наименование статьи | Сумма начислений | Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов | Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов |
|--|------------------|---|---|
| 1.1. Содержание жилого здания (согласно постановлению Администрации города Перми №152 от 12.03.2019), согласно протоколов общих собраний: -Содержание конструктивных элементов; -аварийное обслуживание; -уборка придомовой территории; -уборка мест общего пользования; -дератизация и дезинсекция; -обслуживание лифт. шахт; -содержание мест накопления ТКО; -обслуживание общедомовых приборов учета; -услуги по управлению МКД | 485452,03 | 511189,13 | 75834,72 |
| 1.2. Текущий ремонт (согласно постановлению Администрации города Перми №152 от 12.03.2019) | 241613,31 | 261739,92 | 39575,15 |
| ИТОГО | 727065,34 | 772929,05 | 115409,87 |

| Наименование работ | Ед. изм. | Кол-во. | Сметная стоимость |
|---|----------|---------|-------------------|
| Ремонт узла управления системы отопления и теплообменников ГВС по результатам гидравлических испытаний | | | 59119,00 |
| Замена аварийного участка горизонтального трубопровода ГВС, бойлерная (январь 2020) | м.п. | 2 | 2028,00 |
| Противоаварийные работы по предотвращению разрушения карнизных плит (март 2020) | м2 | 15 | 9500,00 |
| Изготовление и монтаж вывода воды для уборщицы, узловая (май 2020) | м.п. | 3 | 5692,00 |
| Очистка снежно-ледовых образований (услуги альпинистов) 17.01.2020, 25.01.2020, 04.02.2020 | м2 | 1361 | 61245,00 |
| Мелкий песок в песочницу | т. | 2,05 | 1056,00 |
| Услуги спецтехники - минипогрузчик (очистка придомовой территории от снега 04.01.2020, 18.01.2020, 28.01.2020, 05.02.2020, 30.12.2020) | ч. | 10,5 | 14900,00 |
| Аварийный ремонт радиатора отопления кв. 53 (август 2020) | | | 1289,00 |
| Установка нового вводного электрического шкафа (август 2020) | | | 16370,00 |
| Кронирование деревьев (июль 2020) | | | 5977,00 |
| Замена аварийного участка вертикального трубопровода ХГВС кв.67 (июль 2020) | м.п. | 2 | 3036,00 |
| Замена вводного электрического рубильника в уличном ВРУ (июль 2020) | | | 4073,00 |
| Замена аварийного участка горизонтального трубопровода отопления, чердак (сентябрь 2020) | м.п. | 3,5 | 6599,00 |
| Замена аварийного участка вертикального трубопровода отопления, чердак (сентябрь 2020) | м.п. | 2 | 3007,00 |
| Кронирование деревьев (сентябрь 2020) | шт | 1 | 5190,00 |
| Кронирование деревьев (декабрь 2020) | шт | 1 | 7367,00 |
| Замена аварийного участка горизонтального трубопровода отопления, чердак (декабрь 2020) | м.п. | 2 | 4061,00 |
| Кронирование деревьев (Спил сухого тополя, формовочная обрезка шести кленов, вывоз порубочных остатков) | шт | 7 | 11500,00 |
| Услуги спецтехники - автовышка (Очистка снежно-ледовых свесов 14.01.2020, обследование фасада проведение противоаварийных работ 16.03.2020 установка строительной лески 25.03.2020, демонтаж упавшего дерева, обследование карнизных плит 22.06.2020) | ч. | 9,5 | 8550,00 |
| ИТОГО | | | 230559,00 |

| 1.3. Коммунальные ресурсы на СОИ: | Начислено платы | Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов | Предъявлено ресурсоснабжающими организациями | Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов |
|-----------------------------------|-----------------|---|--|---|
| -ГВС | 3710,07 | 2191,35 | 3354,19 | 1518,72 |
| -ХВС | 4881,52 | 4635,67 | 29392,31 | 640,66 |
| -ВО | 3632,88 | 3 431,13 | 21874,07 | 480,45 |
| -Эл. Эл. | 8397,84 | 9 850,24 | 44985,86 | 1034,38 |
| Итого на СОИ | 20622,31 | 20108,39 | 99606,43 | 3674,21 |

Итого по статье "Жилищные услуги" -48317,12

2. Коммунальные услуги

| Наименование статьи | Начислено платы за коммунальные услуги | Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов | Предъявлено ресурсоснабжающими организациями | Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов |
|--|--|---|--|---|
| Теплопотребление (отопление и горячее водоснабжение) | 803734,38 | 1068115,55 | 804742,85 | 71177,81 |
| Водопотребление (водоснабжение и водоотведение) | | 85282,50 | | 7823,92 |
| Итого | 803734,38 | 1153398,05 | 804742,85 | 79001,73 |

| | |
|---------------------------------------|-----------|
| Итого по статье "Коммунальные услуги" | 348655,20 |
| Итого по дому за отчетный период | 300338,08 |
| Итого по дому за предыдущий период | -73392,46 |
| Итого по дому | 226945,62 |