

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:
г. Пермь, ул. Бульвар Гагарина, дом №103
с 01 августа 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

1. Содержание и текущий ремонт общего имущества

Наименование статьи	Сумма начислений	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
Содержание жилого здания (техническое обслуживание, аварийное обслуживание, комплексное обслуживание лифтового хозяйства, уборка придомовой территории, вывоз мусора, дератизация и дезинсекция, обл. системы внутридом. газового оборудования, обл. мусоропровода, уборка мест общего пользования, хгвс, во и ээ на содерж. общедомового имущ.)	207613,72	141561,13	66052,59
Текущий ремонт	89203,49	59175,20	30028,29
ИТОГО	296817,21	200736,33	96080,88

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Сметная стоимость
Промывка ствола мусоропровода и мусоросборной камеры	шт.	1	5500,00
Замена кранового узла, подвал	шт.	1	1310,00
Услуги спецтехники - автовышка (Кронирование деревьев) 06.12.2018	ч.	4,5	4050,00
Замена кранового узла, кв.18	шт.	2	1090,00
Замена термометров, манометров на узле управления (по предписанию тепловой инспекции)	шт.	8	8490,00
Ремонт обвязки радиатора отопления, кв.50	м.п	3	4930,00
Кронирование деревьев (октябрь 2018)	шт.	5	51453,00
Ремонт узла управления и магистралей системы отопления по результатам гидравлических испытаний			107262,00
ИТОГО			184085,00

Итог по статье "Жилищные услуги"	-124909,80
Итог по дому	-124909,80

Директор ООО "УК"ПГС-Сервис"


 Л.М. Попов