

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:  
г.Пермь, ул. Коминтерна, 26  
с 01 ноября 2018 г. по 31 декабря 2019 г.

I. Содержание и текущий ремонт общего имущества

Наименование статьи	Сумма начислений	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
Содержание жилого здания (техническое обслуживание, аварийное обслуживание, уборка придомовой территории и МОП, дератизация и дезинсекция, обл. систем внутридом. газового оборудования, хгвс, во и ээ при содержании общедомового имущества)	225321,00	192687,80	34458,92
Текущий ремонт	131896,07	113762,30	19627,53
<b>ИТОГО</b>	<b>357217,07</b>	<b>306450,1</b>	<b>54086,45</b>

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Сметная стоимость
Ремонт узла управления системы отопления по результатам гидравлических испытаний			77468,00
Услуги спецтехники - минипогрузчик (очистка придомовой территории от снега)	ч.	3,5	4300,00
Кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площадей земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410652:3			15000,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.23	шт.	2	1196,00
Аварийный ремонт обвязки с заменой радиатора отопления кв.26	шт.	1	13105,00
Изготовление и монтаж козырьков под.1	шт.	1	13150,00
Установка урн	шт.	3	3271,00
Замена аварийного участка стояка ГВС кв.23	м.п.	2	2122,00
Устройство ограждения из труб	шт.	14	13377,00
Услуги спецтехники - автовышка (Очистка снежно-ледовых свесов)	ч.	1	900,00
<b>ИТОГО</b>			<b>143889,00</b>

Итог по статье "Жилищные услуги"	-30126,70
Итог по дому	-30126,70

Директор ООО "УК "ПрофиГрадСервис"



С. Д. Шамрин