

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:  
г.Пермь, ул.Сибирская, 50  
с 01 января 2019 г. по 31 декабря 2019 г.

1. Содержание и текущий ремонт общего имущества

Наименование статьи	Сумма начислений	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
Содержание жилого здания (техническое обслуживание, комплексное обслуживание лифтового хозяйства, аварийное обслуживание, уборка придомовой территории, дератизация и дезинсекция, облсл. системы внутридом. газового оборудования, уборка мест общего пользования, хгвс, во и ээ на содерж. общедомового имущ.)	795138,96	771227,74	117793,08
Текущий ремонт	446064,75	443633,61	55196,21
<b>ИТОГО</b>	<b>1241203,71</b>	<b>1214861,35</b>	<b>172989,29</b>

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Сметная стоимость
Ремонт узла управления системы отопления по результатам гидравлических испытаний			34169,00
Услуги спецтехники - минипогрузчик (очистка придомовой территории от снега)	ч.	5	6400,00
Замена газовых кранов на вводе ( под.1)	шт.	1	6926,23
Услуга спецтехники - КАМАЗ (Вывоз веток деревьев после урагана)	контейнер	1	9000,00
Установка перил (в подъезде)	шт.	1	10000,00
Кронирование деревьев	шт.	1	1565,00
Ремонт домофонов системы	Ед. изм.	1	8371,00
Частичный ремонт кровли 2019г. "Магнит косметик"	м2	110	42187,00
Замена аварийного участка лежанки канализации тех.этаж, (январь 2019г.)	м.п.	35,5	33769,00
Монтаж системы видеонаблюдения	шт.	1	72259,75
Установка приборов КИП на систему отопления	шт.	1	1789,00
Услуги спецтехники - автовышка (Кронирование деревьев)	ч.	6,5	7800,00
<b>ИТОГО</b>			<b>234235,98</b>

Итог по статье "Жилищные услуги"	209397,63
Итог по дому за предыдущий период	117045,50
Итог по дому	326443,13

Директор ООО "УК "ПрофиГрадСервис"



С.Д.Шамрин