

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:
г.Пермь, ул. Чернышевского, 9а
с 01 августа 2019 г. по 31 декабря 2019 г.

1. Содержание и текущий ремонт общего имущества

Наименование статьи	Сумма начислений	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
Содержание жилого здания (техническое обслуживание, аварийное обслуживание, уборка придомовой территории и мест общего пользования, дератизация и дезинсекция, обл. систем внутридом. газового оборудования, хгвс, во и ээ на содержание общедомового имущества)	262859,60	202942,89	59934,71
Текущий ремонт	143886,01	109849,32	34036,60
ИТОГО	406745,61	312792,21	93971,31

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Сметная стоимость
Ремонт узла управления системы отопления и теплообменников ГВС по результатам гидравлических испытаний			45575,00
Частичный ремонт кровли над под. №1,2,3,4	кв.м.	50	26282,00
Вывод воды для уборщицы, подвал	м.п.	4	4527,00
Формовочная обрезка деревьев (кронирование)	шт.	18	60000,00
Ремонт отвода соединительного между ступенями бойлера ГВС	шт.	1	7903,00
Замена аварийного участка лежанки ГВС, узловая	м.п.	4	6185,00
Замена аварийного участка стояка ГВС, цокольный этаж, архив	м.п.	2	2900,00
Работы по кронированию ивы, с вывозом порубочных остатков	шт.	1	9500,00
	ИТОГО		162872,00

Итог по статье "Жилищные услуги"	-53022,68
----------------------------------	-----------

Директор ООО "УК "ПГС"



С.Д.Шамрин