

кол-во под./кол-во этажей/кол-во лиц. счетов	год постройки	крыша(материал)/ стены (материал)	общая площадь собственников	общая площадь МОП
4/5/70	1968	мягкая/кирпич	3163	351,5

1. Содержание и текущий ремонт

Наименование статьи	Сумма начислений	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
1.1. Содержание жилого здания (согласно постановлению администрации города Перми №152 от 12.03.2019), согласно протоколам общих собраний : -Содержание конструктивных элементов; -аварийное обслуживание; -уборка придомовой территории; -уборка мест общего пользования; -дератизация и дезинсекция; -обслуживание вент. шахт; -содержание мест накопления ТКО; -обслуживание общедомовых приборов учета; -услуги по управлению МКД	496 456,92	500 317,49	49 114,93
1.2. Текущий ремонт (согласно постановлению администрации города Перми №152 от 12.03.2019)	247 090,32	249 140,17	24 740,73
ИТОГО	743 547,24	749 457,66	73 855,66

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Сметная стоимость
Услуги спецтехники - мини погрузчик (29.01.2021, 02.02.2021, 05.03.2021, 20.12.2021 - Очистка придомовой территории от снега)	ч.	5,00	6 800,00
Аварийный ремонт радиатора отопления кв.2 (февраль 2021г.)	шт.	1,00	1 063,00
Обслуживание привода ворот (январь, февраль, март, апрель, май, июнь, июль, август, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь)	мес.	12,00	8 136,00
Обслуживание домофонных систем (январь, февраль, март, апрель, май, июнь, июль, август, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь)	мес.	12,00	10 692,00
Демонтаж и вывоз новогодней ели (совместно с Белинского, 42; Героев Хасана, 3а) (февраль 2021г.)	шт.	1,00	270,00
Ремонт напольной плиты при входе в подъезд №2,3 (апрель 2021г.)	м ²	0,50	6 158,00
Ремонт узла управления системы отопления и теплообменника ГВС по результатам гидравлических испытаний (май 2021г.)			52 325,00
Ремонт отвода соединительного между ступенями ГВС (март 2021г.)	шт.	1,00	2 083,00
Замена газовых кранов на вводе под.№4 ст.2	шт.	1,00	4 430,81
Установка урн под.1-4 (июль 2021г.)	шт.	4,00	12 304,00
Ремонт отвода соединительного между ступенями ГВС (сентябрь 2021г.)			4 763,00
Платеж за утверждение дизайн-проектов ФСГС 2022	шт.	1,00	2 000,00
Установка термометров и манометров на узле управления системы отопления	шт.	3,00	1 443,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ГВС кв.20 (декабрь 2021г.)	м.п.	2,00	3 372,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.18 (декабрь 2021г.)	шт.	2,00	1 430,00

Установка новогодней ели (декабрь 2021г.) (совместно с Белинского, 42, Героев Хасана, 3А)	шт.	1,00	2 592,00
ИТОГО			119 861,81

1.3. Коммунальные ресурсы на СОИ:	Начислено платы	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
-ГВС	17 866,20	17 518,57	13 871,40	1 603,23
-ХВС	3 539,58	3 434,95	0,00	317,72
-ВО	2 783,88	2 525,94	0,00	257,94
-Эл. Эн.			-4 837,55	
Итого на СОИ	24 189,66	23 479,46	9 033,85	2 178,89

Итого по статье "Жилищные услуги"	143 723,97
-----------------------------------	------------

2. Коммунальные услуги

Наименование статьи	Начислено платы за коммунальные услуги	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
Теплопотребление (отопление и горячее водоснабжение)		47 890,04		11 977,51
Водопотребление (водоснабжение и водоотведение)		3 435,63		3 611,43
Итого	0,00	51 325,67	0,00	15 588,94

Итого по статье "Коммунальные услуги"	51 325,67
Итого по дому за отчетный период	195 049,64
Итого по дому за предыдущий период	-609 861,26
Итого по дому	-414 811,62

Директор ООО "УК "ПрофиГрадСервис"



В.А.Попов