

кол-во под./кол-во этажей/кол-во лиц. счетов 8/5/115	год постройки 1986	крыля(материал)/ стены (материал) Мг/кирпич	общая площадь собственников 5592,6	общая площадь МОП 709,8
---	-----------------------	---	--	----------------------------

1. Содержание и текущий ремонт

Наименование статьи	Сумма начислений	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
1.1. Содержание жилого здания (согласно постановлению администрации города Перми №152 от 12.03.2019), согласно протоколам общих собраний : -Содержание конструктивных элементов; -аварийное обслуживание; -уборка придомовой территории; -уборка мест общего пользования; -дератизация и дезинсекция; -обслуживание вент. шахт; -обслуживание мусоропроводов; -содержание мест накопления ТКО; -обслуживание общедомовых приборов учета; -услуги по управлению МКД	988 569,68	958 834,03	247 582,62
1.2. Текущий ремонт (согласно постановлению администрации города Перми №152 от 12.03.2019)	342 137,11	385 009,73	7 933,41
ИТОГО	1 330 706,79	1 343 843,76	255 516,03

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Сметная стоимость
Услуги спецтехники - минипогрузчик (27.01.2021, 09.03.2021, 11.03.2021, 10.12.2021- Очистка снега )	ч.	15,00	23 100,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода канализации кв. 20 (январь 2021г.)	м.п.	2,00	2 526,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода отопления кв.8 (февраль 2021г.)	м.п.	2,00	2 890,00
Дополнительная дератизация подвала (март 2021)	м2	700,00	560,00
Замена аварийного крана на узле ГВС, подвал (январь 2021г.)	шт.	1,00	9 535,00
Аварийная замена полотенцесушителя кв.101 (март 2021г.)	шт.	1,00	1 982,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ГВС кв.96 (март 2021)	м.п.	2,00	2 418,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.87 (апрель 2021г.)	шт.	2,00	1 387,00
Замена газовых кранов на вводе под 2, 3,5,6, замена газовых кранов на стояках под 2 ст.3, под 5 ст.1	шт.	6,00	23 747,47
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.62 (июнь 2020г.)	шт.	2,00	1 313,00
Аварийный ремонт радиатора отопления кв.34 (июнь 2021)	шт.	1,00	1 093,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода канализации кв. 28 (август 2021г.)	м.п.	2,00	3 865,00
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода отопления, подвал (август 2021г.)	м.п.	2,00	1 958,00
Ремонт узла управления системы отопления по результатам гидравлических испытаний (август 2021г.)			70 452,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода хгвс кв 9 (сентябрь 2021г.)	м.п.	3,00	5 270,00
Замена отсекающих кранов хгвс кв 60 (сентябрь 2021г.)	шт.	2,00	1 313,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода хгвс кв.36 (сентябрь 2021г.)	м.п.	2,00	3 453,00
Аварийная замена полотенцесушителя кв.76 (октябрь 2021г.)	шт.	1,00	2 259,00
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода ГВС, подвал, 1 под., 1расп. (октябрь 2021г.)	м.п.	2,00	2 556,00
Прочистка шахты вентиляции в пределах кв.80 (Услуги подрядной организации) ноябрь 2021г.	м.п.	35,00	13 100,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ГВС кв.93 (декабрь 2021г.)	м.п.	2,00	2 790,00
Промывка сетей хозяйственной канализации (Услуги подрядной организации) декабрь 2021г.	м.п.	96,00	17 280,00
ИТОГО			194 847,47

1.3. Коммунальные ресурсы на СОИ:	Начислено платы	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
ГВС	33 939,21	32 467,32	57 980,92	8 000,49
ХВС	6 605,15	6 344,50	9 912,96	1 571,01

ВО	10 371,07	9 851,18	10 394,04	2 350,13
-Эл. Эн.	5 044,80	4 201,39	85 299,83	191,85
Итого на СОИ	55 960,23	52 864,39	163 587,75	12 113,48

Итого по статье "Жилищные услуги"	79 438,90
-----------------------------------	-----------

2. Коммунальные услуги

Наименование статьи	Начислено платы за коммунальные услуги	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
Теплопотребление (отопление и горячее водоснабжение)	0,00	57 655,63	0,00	197 145,11
Итого	0,00	57 655,63	0,00	197 145,11

Итого по статье "Коммунальные услуги"	57 655,63
Итого по дому за отчетный период	137 094,53
Итого по дому за предыдущий период	39 254,17
Итого по дому	176 348,70

Директор ООО "УК "ПрофиГрадСервис"



В.А. Попов