

кол-во под./кол-во этажей/кол-во лиц. счетов	год постройки	крыша(материал)/ стены (материал)	общая площадь собственников	общая площадь МОП
3/5/54	1960	шифер/кирпич	2595,1	736,3

1. Содержание и текущий ремонт

Наименование статьи	Сумма начислений	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
1.1. Содержание жилого здания (согласно постановлению администрации города Перми №152 от 12.03.2019, согласно протоколам общих собраний): -Содержание конструктивных элементов: -аварийное обслуживание; -уборка придомовой территории; -уборка мест общего пользования; -дератизация и дезинсекция; -обслуживание вент. шахт; -содержание мест накопления ТКО; -обслуживание общедомовых приборов учета; -услуги по управлению МКД	312 159,32	283 368,97	62 592,31
1.2. Текущий ремонт (согласно постановлению администрации города Перми №152 от 12.03.2019)	198 287,52	184 146,96	68 925,03
ИТОГО	510 446,84	467 515,93	131 517,34

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Сметная стоимость
Услуги спецтехники - минипогрузчик (29.01.2021, 22.03.2021, 23.12.2021- Очистка придомовой территории от снега)	ч.	3,50	5 400,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода канализации кв.37 (январь 2021г.)	м.п.	2,00	2 526,00
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода отопления, чердак (январь 2021г.)	м.п.	2,00	1 315,00
Аварийный ремонт системы отопления, чердак (28 января 2021г.)	м.п.	2,00	6 853,00
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода ГВС, бойлер (февраль 2021г.)	м.п.	2,00	3 780,00
Аварийный ремонт радиатора отопления кв. 57 (февраль 2021г.)	шт.	1,00	1 916,00
Аварийный ремонт радиатора отопления кв. 53 (февраль 2021г.)	шт.	1,00	1 048,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода канализации кв.18, выход на чердак (февраль 2021г.)	м.п.	7,50	10 254,00
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода отопления, подвал (январь 2021г.)	м.п.	2,00	1 499,00
Кронирование деревьев, вывоз порубочных остатков (Услуги подрядной организации), июль 2021г.	усл.	1,00	7 000,00
Аварийный ремонт радиатора отопления кв. 50 (август 2021г.)	шт.	1,00	2 800,00
Ремонт узла управления системы отопления и теплообменников гас по результатам гидравлических испытаний 2021г. (август 2021г.)			50 271,00
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода ХГВС, подвал (октябрь 2021г.)	м.п.	8,00	16 148,00
Ремонт внутридомового газового оборудования	усл.	1,00	13 580,20
	ИТОГО		124 390,20

1.3. Коммунальные ресурсы на СОИ:	Начислено платы	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
ГВС	39 523,80	36 019,57	31 008,19	10 510,50

-ХВС	7 275,84	7 194,03	7 342,94	2 448,11
-ВО	6 288,84	5 830,28	3 865,13	2 229,76
-Эл. Эм	9 514,02	4 541,53	11 667,83	5 770,77
Эл. Энергия ООО Полярис	58 512,24	58 512,24	0,00	
ХВС ООО Полярис	28 147,24	28 147,24	0,00	
Итого на СОИ	149 261,98	140 244,89	53 884,09	20 959,14

Итого по статье "Жилищные услуги"	146 117,56
-----------------------------------	------------

2. Коммунальные услуги

Наименование статьи	Начислено платы за коммунальные услуги	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
Водопотребление (водоснабжение и водоотведение)	119 877,06	153 592,15	119 816,05	69 343,82
Итого	119 877,06	153 592,15	119 816,05	69 343,82

Итого по статье "Коммунальные услуги"	33 776,10
Итого по дому за отчетный период	179 893,66
Итого по дому за предыдущий период	-298 792,62
Итого по дому	-118 898,96

Директор ООО "УК "ПрофиГрадСервис"



В.А.Попов