

кол-во под./кол-во этажей/кол-во лиц. счетов	год постройки	крыша(материал)/ стены (материал)	общая площадь собственников	общая площадь МОП
4/4/28	1937	Металл/кирпич	2857,3	337,2

1. Содержание и текущий ремонт

Наименование статьи	Сумма начислений	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
1.1. Содержание жилого здания (согласно постановлению администрации города Перми №152 от 12.03.2019), согласно протоколам общих собраний : -Содержание конструктивных элементов; -аварийное обслуживание; -уборка придомовой территории; -уборка мест общего пользования; -дератизация и дезинсекция; -обслуживание вент. шахт; -содержание мест накопления ТКО; -обслуживание общедомовых приборов учета; -услуги по управлению МКД	443 473,97	444 033,20	132 562,56
1.2. Текущий ремонт (согласно постановлению администрации города Перми №152 от 12.03.2019)	228 878,83	227 893,25	75 953,59
ИТОГО	672 352,80	671 926,45	208 516,15

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Сметная стоимость
Услуги спецтехники - минипогрузчик (29.01.2021, 06.03.2021, 30.11.2021, 21.12.2021 -Очистка придомовой территории от снега)	ч.	9,00	14 100,00
Услуги спецтехники -автовышка (06.08.2021 - спил аварийных веток)	ч.	1,00	1 250,00
Замена термометров на узле управления системы отопления (февраль 2021г.)	шт.	2,00	1 032,00
Очистка кровли от снега и наледи (Услуги подрядной организации) март 2021г.	м2	1 187,00	71 225,00
Очистка кровли от снега и наледи (Услуги подрядной организации) февраль 2021г.	м2	1 187,00	71 225,00
Ремонт узла управления системы отопления по результатам гидравлических испытаний 2021г. (август 2021г.)			20 320,00
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода отопления подвал между 2 и 4 под. (сентябрь 2021г.)	м.п.	3,00	3 251,00
Удаление засора в системе канализации (сентябрь 2021г.)	усл.	1,00	4 000,00
Промывка сетей хозяйственной канализации (11.10.2021г.)	м.п.	16,00	4 000,00
Установка уличного светильника (октябрь 2021г.)	шт.	1,00	3 297,00
ИТОГО			193 700,00

1.3. Коммунальные ресурсы на СОИ:	Начислено платы	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
-ГВС	24 442,18	24 195,35	0,00	5 337,49
-ХВС	27 889,88	27 207,85	4 239,09	5 943,72
-ВО	25 128,36	24 161,16	5 221,26	5 132,34
-Эл. Эн.	12 322,01	11 459,98	-63 934,08	2 472,30
Итого на СОИ	89 782,43	87 024,34	-54 473,73	18 885,85

Итого по статье "Жилищные услуги"	175 691,32
--	-------------------

2. Коммунальные услуги

Наименование статьи	Начислено платы за коммунальные услуги	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
Теплопотребление (отопление и горячее водоснабжение)	1 269 851,74	1 281 477,71	1 263 992,79	486 384,65
Водопотребление (водоснабжение и водоотведение)	192 582,63	199 144,38	257 347,08	61 294,18
Итого	1 462 434,37	1 480 622,09	1 521 339,87	547 678,83

Итого по статье "Коммунальные услуги"	-40 717,78
Итого по дому за отчетный период	134 973,54
Итого по дому за предыдущий период	-961 709,12
Итого по дому	-826 735,58