

кол-во под./кол-во этажей/кол-во лиц. счетов	год постройки	крыля(материал)/ стены (материал)	общая площадь собственников	общая площадь МОП
3/10/121	1987	Ин/ж/б плиты	6682,4	1072,2

1. Содержание и текущий ремонт

Наименование статьи	Сумма начислений	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
1.1. Содержание жилого здания (согласно постановлению администрации города Перми №152 от 12.03.2019, согласно протоколам общих собраний): -Содержание конструктивных элементов; -аварийное обслуживание; -уборка придомовой территории; -уборка мест общего пользования; -дератизация и дезинсекция; -обслуживание вент. шахт; -обслуживание мусоропроводов; -содержание лифтового хозяйства; -содержание мест накопления ТКО; -обслуживание общедомовых приборов учета; -услуги по управлению МКД	1 539 184,97	1 618 949,16	236 487,09
1.2. Текущий ремонт (согласно постановлению администрации города Перми №152 от 12.03.2019)	463 771,74	494 068,09	79 824,85
ИТОГО	2 002 956,71	2 113 017,25	316 311,94

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Сметная стоимость
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.36 (февраль 2021г.)	шт.	2	1263,00
Услуги спецтехники - мини погрузчик (12.01.2021, 01.02.2021, 05.03.2021, 23.12.2021 - Очистка придомовой территории от снега)	ч.	21	32700,00
Замена газовых кранов на вводе (под.2, ст.3,4)			14016,10
Дополнительная дератизация подвала (март 2021)	м2	600	480,00
Вывоз снега 12.01.2021, 05.03.2021, 01.02.2021, 23.12.2021	м3	400	120000,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ГВС кв.30. выход на чердак (март 2021г.)	м.п.	2	3043,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ГВС кв.106 (июль 2021г.)	м.п.	2	3158,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода гвс кв.44 (июль 2021г.)	м.п.	2	2453,00
Герметизация межпанельных швов (июль 2021г.)	м.п.	216	125280,00
Ремонт узла управления системы отопления по результатам гидравлических испытаний 2021г. (август 2021г.)			98544,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода кв.2,6 (август 2021г.)	м.п.	4	8317,00
Дополнительная дезинсекция (тараканы), подвал (август 2021г.)	м2	600	2400,00
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода ГВС, подвал, под.3 (октябрь 2021г.)	м.п.	2	2312,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода гвс кв.12,16	м.п.	2	4136,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ГВС, кв.89 (ноябрь 2021г.)	м.п.	2	2531,00

Герметизация межпанельных швов в пределах кв.49 (Услуги подрядной организации) ноябрь 2021г.	м.п.	35,8	20764,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ГВС кв.38 (декабрь 2021г.)	м.п.	3	6493,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ливневой канализации (декабрь 2021г.)	м.п.	1	1505,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ГВС кв.81 (декабрь 2021г.)	м.п.	2	5435,00
ИТОГО			454830,10

1.3. Коммунальные ресурсы на СОИ:	Начислено платы	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
-ГВС	33 461,04	34 683,11	59 475,43	5 200,38
-ХВС	6 501,60	6 775,31	10 257,84	1 020,06
-ВО	10 226,76	10 506,24	10 755,84	1 536,30
-Эл. Эл.	2 615,52	3 038,84	-64 602,33	32,25
Итого на СОИ	52 804,92	55 003,50	15 886,78	7 788,99

Итого по статье "Жилищные услуги"	78 354,71
-----------------------------------	-----------

2. Коммунальные услуги

Наименование статьи	Начислено платы за коммунальные услуги	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
Теплопотребление (отопление и горячее водоснабжение)	0,00	10 173,22	0,00	43 126,85
Водопотребление (водоснабжение и водоотведение)	0,00	15 988,21	0,00	40 013,55
Итого	0,00	26 161,43	0,00	83 140,40

Итого по статье "Коммунальные услуги"	26 161,43
Итого по дому за отчетный период	104 516,14
Итого по дому за предыдущий период	-940 872,71
Итого по дому	-836 356,57

Директор ООО "УК "ПрофиГрадСервис"



В.А.Попов