

кол-во под./кол-во этажей/кол-во лиц. счетов	год постройки	крыльцо(материал)/ стены (материал)	общая площадь собственников	общая площадь МОП
4/5/50	1958	Шифер/кирпич	4969,2	603,2

1. Содержание и текущий ремонт

Наименование статьи	Сумма начислений	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
1.1. Содержание жилого здания (согласно постановлению администрации города Перми №152 от 12.03.2019, №1241 от 28.12.2022), согласно протоколам общих собраний: -содержание конструктивных элементов; -содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения; -аварийное обслуживание; -уборка мест общего пользования; -дератизация и дезинсекция; -содержание мест накопления ТКО; -уборка придомовой территории; -услуги по управлению МКД	1 002 639,68	1 097 097,50	190 150,30
1.2. Текущий ремонт (согласно постановлению администрации города Перми №152 от 12.03.2019, №1241 от 28.12.2022)	413 012,92	385 415,88	63 881,51
ИТОГО	1 415 652,60	1 482 513,38	254 031,81

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сметная стоимость
Услуги спецтехники - мини погрузчик (20.01.2022, 03.02.2022, 25.02.2022, 01.03.2022, 23.12.2022 Очистка придомовой территории от снега)	ч.	17,00	31 000,00
Услуги спецтехники - автовышка (31.01.2022, 22.02.2022 Очистка кровли от снега и наледи, 29.06.2022 Демонтаж кабельных линий по фасаду)	ч.	10,50	13 500,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ГВС, подвал (январь 2022)	м.п.	2,00	4 602,00
Очистка кровли от снега и наледи, услуги подрядной организации (31 января 2022г.)	м2	331,00	21 220,00
Замена газового крана на вводе подъезд №4 (12 января 2022г.)	усл.	1,00	7 302,47
Очистка кровли от снега и наледи, услуги подрядной организации (20 февраля 2022г.)	м2	836,40	50 864,00
Прочистка проточной части приборов (4 марта 2022г.)	шт.	2,00	5 400,00
Очистка кровли от снега и наледи, услуги подрядной организации (11 марта 2022г.)	м2	847,00	50 864,00
Ремонт аварийного участка горизонтального трубопровода ГВС, чердак (июль 2022)	м.п.	5,00	10 205,00
Замена аварийных воздушных кранов на вертикальном трубопроводе отопления, чердак (июль 2022)	м.п.	2,00	3 520,00
Техническое обслуживание системы контроля доступа к калитке (январь, февраль, март, апрель, май, июнь, июль, август, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь)	мес.	12,00	6 000,00
Замена аварийного участка магистрали ГВС, подвал, узел (май 2022г.)	м.п.	2,00	10 336,00
Организация метрологической поверки узла учета (июнь 2022г.)	шт.	1,00	29 000,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода канализации, кв.24.28 (июнь 2022)	м.п.	5,00	8 474,00
Ремонт узла управления системы отопления и теплообменника ГВС 2022г. по результатам гидравлических испытаний (июль 2022г.)	усл.	1,00	20 749,00
Вывоз мусора (сентябрь 2022г.)	рейс	1,00	800,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ХГВС кв.43 (ноябрь 2022г.)	м.п.	2,00	5 628,00
Съемки контейнерной площадки, услуги подрядной организации (ноябрь 2022г.)	шт.	1,00	2 600,00
Аварийный ремонт радиатора отопления, нежилое помещение кафе "Ереван" (декабрь 2022г.)	шт.	1,00	2 429,00
ИТОГО			284 493,47

1.3. Коммунальные ресурсы на СОИ:	Начислено платы	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
-ГВС	25 987,47	27 591,45	23 728,38	4 518,79
-ХВС	5 841,08	9 460,39	16 731,96	1 360,21
-В/о	9 372,19	13 947,95	9 488,11	2 051,62
-Эл. эн.	21 065,24	56 327,09	159 320,11	4 783,89
Итого КР на СОИ	62 265,98	107 326,88	209 268,56	12 714,51

Итого по статье "Жилищные услуги"	-1 019,27
Итого по дому за предыдущий период	-18 756,65
Итого по дому	-19 775,92