

кол-во под./кол-во этажей/кол-во лиц. счетов	год постройки	кровля(материал)/ стены (материал)	общая площадь собственников	общая площадь МОП
4/5/53	1972	Мг./ж/б панели	2981,5	272,1

1. Содержание и текущий ремонт

Наименование статьи	Сумма начислений	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
1.1. Содержание жилого здания (согласно постановлению администрации города Перми №152 от 12.03.2019, №1241 от 28.12.2022), согласно протоколам общих собраний: -содержание конструктивных элементов; -содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения; -аварийное обслуживание; -уборка мест общего пользования; -дератизация и дезинсекция; -содержание мест накопления ТКО; -уборка придомовой территории; -услуги по управлению МКД	715 205,19	634 495,43	179 301,31
1.2. Текущий ремонт (согласно постановлению администрации города Перми №152 от 12.03.2019, №1241 от 28.12.2022)	213 995,39	199 277,24	67 986,08
ИТОГО	929 200,58	833 772,67	247 287,39

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сметная стоимость
Услуги спецтехники - мини погрузчик (20.01.2022, 02.02.2022, 03.02.2022 Очистка придомовой территории от снега)	ч.	4,50	8 000,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.51 (Февраль 2022г.)	шт.	2,00	1 430,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода канализации кв.48,50,52 (июнь 2022г.)	м.п.	6,00	10 515,00
Работы по ремонту лестниц при входе в подъезды №2,3,4, услуги подрядной организации (август 2022г.)	усл.	1,00	35 884,00
Ремонт узла управления системы отопления и теплообменников гвс по результатам гидравлических испытаний(июль 2022) совместно с Чернышевского, 19	усл.	1,00	15 263,00
Работы по ремонту подпорной стены во дворе жилого дома, услуги подрядной организации (август 2022г.)	усл.	1,00	154 644,00
Вывоз мусора (сентябрь 2022г.)	рейс	1,00	800,00
Работы по герметизации межпанельных швов в пределах кв.7,10,13, услуги подрядной организации (12 декабря 2022г.)	усл.	1,00	58 404,00
ИТОГО			284 940,00

1.3. Коммунальные ресурсы на СОИ:	Начислено платы	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
-ГВС	16 108,60	14 308,87	0,00	3 006,78
-ХВС	3 278,00	3 865,96	8 782,84	654,56
-В/о	5 477,46	6 242,38	4 980,64	1 070,70
-Эл. эн.	10 108,56	17 921,41	9 457,02	274,71
Итого КР на СОИ	34 972,62	42 338,62	23 220,50	5 006,75

Итого по статье "Жилищные услуги"	-66 544,64
-----------------------------------	------------

2. Коммунальные услуги

Наименование статьи	Начислено платы за коммунальные услуги	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
Теплопотребление (отопление и горячее водоснабжение)	1 276 518,77	1 181 481,19	1 529 118,15	337 611,64
Вывоз ТКО	0,00	-259,80	0,00	5 257,29
Водопотребление (водоснабжение и водоотведение)	-3 675,93	22 442,20	0,00	31 138,40
Итого	1 272 842,84	1 203 663,59	1 529 118,15	374 007,33

Итого по статье "Коммунальные услуги"	-325 454,56
---------------------------------------	-------------

Итого по дому за отчетный период	-391 999,20
Итого по дому за предыдущий период	299 691,01
Итого по дому	-92 308,19

