

кол-во под./кол-во этажей/кол-во лиц. счетов	год постройки	кровля(материал)/ стены (материал)	общая площадь собственников	общая площадь МОП
4/5/68	1970	Мг./кирпич	4064,4	328,5

1 Содержание и текущий ремонт

Наименование статьи	Сумма начислений	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
1.1. Содержание жилого здания (согласно постановлению администрации города Перми №152 от 12.03.2019, №1241 от 28.12.2022), согласно протоколам общих собраний: -содержание конструктивных элементов; -содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения; -аварийное обслуживание; -уборка мест общего пользования; -дератизация и дезинсекция; -содержание мест накопления ТКО; -уборка придомовой территории; -услуги по управлению МКД	1 008 726,39	950 517,14	152 490,67
1.2. Текущий ремонт (согласно постановлению администрации города Перми №152 от 12.03.2019, №1241 от 28.12.2022)	313 721,66	322 784,77	34 970,27
ИТОГО	1 322 448,05	1 273 301,91	187 460,94

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сметная стоимость
Замена аварийного участка магистрали трубопровода ГВС, подвал, узел (январь 2022)	м.п.	2,00	2 618,00
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода ГВС, узел, архив (январь 2022)	м.п.	3,00	7 189,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.67 (январь 2022)	шт.	2,00	1 430,00
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода ГВС, подвал (январь 2022)	м.п.	2,00	3 784,00
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода ГВС, выход с бойлера (март 2022г.)	м.п.	2,00	4 224,00
Работы по формовочной обрезке и спилу деревьев, расположенных на территории, принадлежащей Заказчику на праве управления (апрель 2022г.)	шт.	1,00	6 000,00
Косметический ремонт 5-ых этажей в подъездах №1,2,3,4 (апрель 2022г.)	усл.	1,00	42 391,00
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода ГВС, архив (май 2022г.)	м.п.	2,00	2 926,00
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода ГВС, узел (июнь 2022г.)	м.п.	2,00	2 926,00
Ремонт узла управления системы отопления по результатам гидравлических испытаний 2022г. (июнь 2022г.)	усл.	1,00	29 532,00
Работы по изготовлению и монтажу лавки в пределах подъезда №2, услуги подрядной организации (июль 2022г.)	шт.	1,00	14 483,00
Аварийный ремонт вертикального трубопровода отопления кв. 17 (август 2022)	м.п.	2,00	4 075,00
Услуги строительного контроля за выполнением работ по благоустройству, услуги подрядной организации (август 2022г.)	усл.	1,00	9 580,78
Вывоз мусора (сентябрь 2022г.)	рейс	1,00	800,00
Отключение/включение водопровода для проведения ремонтных работ ООО Новогор-Прикамье (сентябрь 2022г.)	усл.	1,00	8 398,00
Аварийная замена отсекающих кранов ХГВС кв.21 (октябрь 2022г.)	шт.	2,00	1 838,00
Замена аварийного ввода ХВС, узел, архив, ИТП (ноябрь 2022г.)	м.п.	7,00	13 988,00
Разработка рабочей документации по реконструкции ИТП, услуги подрядной организации (декабрь 2022г.)	усл.	1,00	60 000,00
ИТОГО			216 182,78

1.3. Коммунальные ресурсы на СОИ:	Начислено платы	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
-ГВС	16 571,28	19 302,55	12 806,29	2 863,13
-ХВС	43 011,27	35 939,91	34 744,27	2 896,53
-В/о	38 238,52	33 838,31	29 132,83	2 931,05
-Эл. эн.	9 448,64	33 866,28	8 942,56	2 614,52
Итого КР на СОИ	107 269,71	122 947,05	85 625,95	11 305,23

Итого по статье "Жилищные услуги"	143 923,09
Итого по дому за предыдущий период	-289 577,83
Итого по дому	-145 654,74

