

кол-во под./кол-во этажей/кол-во лиц. счетов	год постройки	крыша(материал)/стены (материал)	общая площадь собственников	общая площадь МОП
3/5/54	1960	металл/кирпич	2539,7	736,3

1. Содержание и текущий ремонт

Наименование статьи	Сумма начислений	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
1.1. Содержание жилого здания (согласно постановлению администрации города Перми №1125 от 03.11.2022г.), согласно протоколам общих собраний: -содержание конструктивных элементов; -содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения; -аварийное обслуживание; -уборка мест общего пользования; -дератизация и дезинсекция; -содержание мест накопления ТКО; -уборка придомовой территории; -услуги по управлению МКД	637 886,71	620 815,19	191 622,10
1.2. Текущий ремонт (согласно постановлению администрации города Перми №1125 от 03.11.2022г.)	189 280,84	190 228,72	60 835,79
Компенсация подрядчиком фонда капитального ремонта за потребленные коммунальные услуги	23 745,84	23 745,84	
ИТОГО	850 913,39	834 789,75	252 457,89

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сметная стоимость
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ГВС, подвал (февраль 2023г.)	м.п.	2,00	3 899,00
Очистка кровли от снега и наледи, услуги подрядной организации (11.01.2023г.)	м2	894,00	54 534,00
Услуги спецтехники - автовышка (Очистка кровли от снега и наледи 16.01.2023г., Спил аварийного дерева 13.06.2023г.)	ч.	3,00	3 900,00
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода ГВС, бойлер (март 2023г.)	м.п.	3,00	8 283,00
Аварийный ремонт радиатора отопления неж.пом. Лидер (апрель 2023г.)	шт.	1,00	2 508,00
Ремонт узла управления системы отопления и теплообменника ГВС по результатам гидравлических испытаний (май 2023г.)	усл.	1,00	30 338,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ХГВС кв.29,33,37 (май 2023г.)	м.п.	14,00	28 083,00
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода отопления, чердак (июнь 2023г.)	м.п.	4,00	6 707,00
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода гвс, подвал (август 2023г.)	м.п.	4,00	10 604,00
Очистка кровли от снега и наледи, услуги подрядной организации (27 ноября 2023г.)	м2	144,10	17 128,00
Услуги спецтехники - минипогрузчик (Очистка придомовой территории от снега 22.12.2023г.)	ч.	1,50	3 750,00
Замена светодиодных светильников МОП (декабрь 2023г.)	шт.	2,00	4 345,00
Установка уличных светильников (декабрь 2023г.)	шт.	3,00	24 944,00
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода гвс, подвал (декабрь 2023г.)	м.п.	4,00	10 119,00
ИТОГО			209 142,00

1.3. Коммунальные ресурсы на СОИ:	Начислено платы	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
-ГВС	38 090,61	34 375,86	29 573,01	11 191,47
-ХВС	7 914,42	7 544,47	8 730,72	2 400,61
-В/о	13 933,38	12 399,00	5 119,08	3 767,24
Эл. эн.	9 968,96	34 103,03	6 824,16	2 078,54
Итого КР на СОИ	69 907,37	88 422,36	50 246,97	19 437,86

Итого по статье "Жилищные услуги"	43 007,95
-----------------------------------	-----------

2. Коммунальные услуги

Наименование статьи	Начислено платы за коммунальные услуги	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
Водопотребление (водоснабжение и водоотведение)		49 329,62		15 472,02
Итого	0,00	49 329,62	0,00	15 472,02

Итого по статье "Коммунальные услуги"	49 329,62
---------------------------------------	-----------

Итого по дому за отчетный период	92 337,57
Итого по дому за предыдущий период	174 452,34
Итого по дому	266 789,91