

кол-во под / кол-во этажей / кол-во лиц. счетов 4/9/126	год постройки 1991	крыша (материал) / стены (материал) Мг/кирпич	общая площадь собственников 8527	общая площадь МОП 1148,8
--	-----------------------	--	-------------------------------------	-----------------------------

## 1. Содержание и текущий ремонт общего имущества

Наименование статьи	Сумма начислений	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
1.1. Содержание жилого здания (согласно постановлению администрации города Перми №1125 от 03.11.2022г.), согласно протоколам общих собраний: - содержание конструктивных элементов; - содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения; - аварийное обслуживание; - уборка мест общего пользования; - дератизация и дезинсекция; - содержание мест накопления ТКО; - уборка придомовой территории; - услуги по управлению МКД	2 231 831,88	2 172 768,42	287 371,65
1.2. Текущий ремонт (согласно постановлению администрации города Перми №1125 от 03.11.2022г.)	575 641,30	565 991,21	78 026,03
<b>ИТОГО</b>	<b>2 807 473,18</b>	<b>2 738 759,63</b>	<b>365 397,68</b>

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сметная стоимость
Аварийный ремонт полотенцесушителя кв 7 (январь 2023г.)	шт.	1,00	3 864,00
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода ГВС, подвал (январь 2023г.)	м.п.	5,00	11 801,00
Замена дверей подъезд №1, услуги подрядной организации (март 2023г.)	усл.	1,00	145 400,00
Замена электрики подъезд №3,4, услуги подрядной организации (март 2023г.)	усл.	1,00	126 302,00
Услуги спецтехники - минипогрузчик (Очистка придомовой территории от снега 06.03.2023г., 22.12.2023г., 30.11.2023г.)	ч.	12,00	27 000,00
Вывоз снега с придомовой территории (06.03.2023г.)	м3	40,00	12 000,00
Реконструкция этажных электрических щитов (март 2023г.)	м.п.	18,00	157 188,00
Работы по герметизации межплиточных швов в пределах кв №16,41,65,100, услуги подрядной организации (31.05.2023г.)	усл.	1,00	329 328,00
Замена газовых кранов на вводе в под."2, на стояках под №1 ст.3, под №2 ст.1,2,3, под №4 ст.1,3, услуги подрядной организации (16.05.2023г.)	усл.	1,00	35 376,12
Прочистка системы вентиляции дымоходов в пределах кв 65, услуги подрядной организации (13.04.2023г.)	усл.	1,00	10 803,00
Аварийная замена крана на трубопроводе магистрали ХВС под 4 (апрель 2023г.)	шт.	1,00	1 958,00
Аварийная замена отсекающих кранов ХГВС кв 42 (апрель 2023г.)	шт.	2,00	2 289,00
Работы по герметизации межплиточных швов в пределах кв №6,9, услуги подрядной организации (20.08.2023г.)	усл.	1,00	119 510,00
Работы по ремонту кровли в пределах кв 129,130,131,132, услуги подрядной организации (11.09.2023г.)	усл.	1,00	446 754,56
Работы по ремонту межплиточных швов в пределах кв №28, услуги подрядной организации (25.09.2023г.)	усл.	1,00	48 430,00
Работы по изготовлению и монтажу приемного бака атмосферных осадков на техническом этаже, услуги подрядной организации (25.09.2023г.)	усл.	1,00	29 453,50
Ремонт узла управления системы отопления по результатам гидравлических испытаний (июль 2023г.)	усл.	1,00	50 462,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода канализации кв 61,65, чердак (октябрь 2023г.)	м.п.	12,50	39 130,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ХГВС кв 61,65, чердак (октябрь 2023г.)	м.п.	16,00	31 754,00
Замена светодиодных светильников МОП (декабрь 2023г.)	шт.	2,00	4 345,00
Вывод воды для уборщицы под 1,2,3,4 (ноябрь 2023г.)	м.п.	40,00	61 178,00
<b>ИТОГО</b>			<b>1 694 326,18</b>

1.3. Коммунальные ресурсы на СОИ:	Начислено платы	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
-ГВС	66 910,11	61 553,75	64 598,05	8 011,98
-ХВС	12 167,20	11 039,18	12 143,52	1 465,11
-В/о	22 239,87	20 261,65	21 365,76	2 606,09
-Эл. эн.	46 514,02	52 366,61	32 531,00	3 041,79
<b>Итого КР на СОИ</b>	<b>147 831,20</b>	<b>145 221,19</b>	<b>130 638,33</b>	<b>15 124,97</b>

Итого по статье "Жилищные услуги" -1 113 752,11

## 2. Коммунальные услуги

Наименование статьи	Начислено платы за коммунальные услуги	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
Вывоз ТКО		0,08		1 617,05
Тепловая энергия		15 598,41		32 887,25
<b>Итого</b>	<b>0,00</b>	<b>15 598,49</b>	<b>0,00</b>	<b>34 504,30</b>

Итого по статье "Коммунальные услуги" 15 598,49

Итого по дому за отчетный период	-1 098 153,62
Итого по дому за предыдущий период	-85 974,72
Итого по дому	-1 184 128,34