

код-по под./код-по этаж./код-по лиц. счетов	год постройки	квоты(мгн/мгн)/степи (мгн/мгн)	общая площадь собственников	общая площадь МКД
4/10/167	2000/07	Н/м/б/мгн/мгн	11982,1	1639,9

1. Содержание и текущий ремонт

Наименование статьи	Сумма начислений	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
1.1. Содержание жилого здания (согласно постановлению администрации города Пермь №1125 от 03.11.2022г.), согласно протоколам общих собраний: - содержание конструктивных элементов; - содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения; - аварийное обслуживание; - уборка мест общего пользования; - дератизация и дезинсекция; - содержание мест накопления ТКО; - уборка придомовой территории; - услуги по управлению МКД	3 576 766,66	3 504 475,46	707 176,06
1.2. Текущий ремонт (согласно постановлению администрации города Пермь №1125 от 03.11.2022г.)	597 449,92	637 672,09	95 330,98
1.3. Стоянка, услуги вахтера	607 690,00	597 319,44	107 158,79
ИТОГО	4 781 906,58	4 739 466,99	909 665,83

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сметная стоимость
Очистка крыши от снежно-ледовых образований, услуги подрядной организации (11.03.2023г.)	м2	600,00	36 600,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ГВС, кв 72 (февраль 2023г.)	м.п.	2,00	3 899,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода циркуляции ГВС, ХГВС, кв 66,67 (февраль 2023г.)	м.п.	10,00	24 413,00
Ремонт лифтовой кабины подезд №3, приобретение материала, услуги подрядной организации (февраль 2023г.)	шт.	1,00	30 578,00
Ремонт оконной стены, устройство напесов, услуги подрядной организации (март 2023г.)	усл.	1,00	676 661,32
Услуги снегоочистки - мшипогручки (Очистка придомовой территории от снега 03.02.2023, 19.12.2023, 27.11.2023г.)	м.	14,00	31 000,00
Вывоз снега с придомовой территории (03.02.2023г.)	м3	229,50	68 850,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода циркуляции ГВС, между 1-ой и 2-ой ступенями, бойлера (март 2023г.)	м.п.	16,00	32 193,00
Услуги по сдаче в поверку комплекта приборов учета тепловой энергии, услуги подрядной организации (03.04.2023г.)	шт.	1,00	16 500,00
Установка зеркала в кабине лифта подезд 3, услуги подрядной организации (19.04.2023г.)	шт.	1,00	1 434,00
Замена аварийного участка горизонтального блока ХГВС кв 115 (апрель 2023г.)	м.п.	2,00	3 498,00
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода ХВС подэта, под 3 (июнь 2023г.)	м.п.	2,00	5 752,00
Спид дренеры, вывоз порубочных остатков, услуги подрядной организации (01.08.2023г.)	усл.	1,00	35 000,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ХГВС кв 106,111,116 (август 2023г.)	м.п.	9,00	26 488,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ХГВС кв 109,114 (август 2023г.)	м.п.	5,00	15 490,00
Работы по герметизации межпанельных швов в пределах квартир №69,72,74,77,79,81,84,87,89,92,94,97,99,102,104,107,109,112,114,117, услуги подрядной организации (октябрь 2023г.)	усл.	1,00	66 300,00
Диагностика оборудования видеонаблюдения носиме затопления и МКД, услуги подрядной организации (декабрь 2023г.)	усл.	1,00	6 000,00
Ремонт электродвигателя лифта подезд №1, услуги подрядной организации (октябрь 2023г.)	шт.	1,00	3 907,00
Диагностика, пусконаладочные работы системы видеонаблюдения, услуги подрядной организации (октябрь 2023г.)	усл.	1,00	3 000,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ГВС кв.143 (сентябрь 2023г.)	м.п.	2,00	3 742,00
Замена аварийного участка вертикального трубопровода хгв кв.56 (сентябрь 2024г.)	м.п.	4,00	5 640,00
Ремонт узла управления системы отопления и теплообменников ГВС по результатам гидравлических испытаний (август 2023г.)	усл.	1,00	74 007,00
Замена аварийного участка циркуляции ГВС чердак, под 1 (октябрь 2023г.)	м.п.	48,00	98 406,00
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода гвс, подэта (декабрь 2023г.)	м.п.	4,00	7 027,00
Устранение завозов и прочистка систем вентиляции и дымоходов в пределах кв.3,33,137, услуги подрядной организации (декабрь 2023г.)	усл.	1,00	15 630,00
ИТОГО			1 312 015,32

1.4. Коммунальные ресурсы на СОИ:	Начислено оплаты	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предельно ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
-ГВС	67 068,66	65 741,53	-46,06	10 125,47
-ХВС	13 180,16	13 046,00	39 553,92	2 171,27
-В/о	26 568,84	26 011,23	23 197,68	4 147,64
-Эл. эн.	29 594,40	41 704,91	153 527,29	2 950,11
Итого КР на СОИ	136 412,06	146 503,67	216 232,83	19 394,49

Итого по статье "Жилищные услуги" -744 072,39

2. Коммунальные услуги

Наименование статьи	Начислено оплаты за коммунальные услуги	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предельно ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
Теплопотребление (отопление и горячее водоснабжение)	3 445 430,75	3 492 078,96	3 436 974,94	824 872,11
Водопотребление (водоснабжение и водоотведение)		-3 283,14		89 884,02
Эл. энергия				23 083,77
Итого	3 445 430,75	3 488 795,82	3 436 974,94	937 839,90

Итого по статье "Коммунальные услуги" 51 820,88

Итого по дому за отчетный период	-692 251,51
Итого по дому за предыдущий период	-914 094,54
Итого по дому	-1 606 346,05